

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Усинск, ул. Парковая д. 6, проводимого в форме очно-заочного голосования

город Усинск

«30» декабря 2021 г.

Место проведения: г. Усинск, ул. Парковая д. 14, кв. 40.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «24» ноября 2021 года в 17 ч. 30 мин. по адресу: г. Усинск, ул. Парковая, д. 14, кв. 40.

Заочная часть собрания состоялась в период с «24» ноября 2021 г. по «30» декабря 2021 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «30» декабря 2021 г.

Дата и место подсчета голосов «30» декабря 2021 г., г. Усинск, ул. Парковая д. 14, кв. 40.

Инициатором проведения общего собрания собственников помещений является ООО «Управдом».

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Усинск, ул. Парковая, д. 6, собственники владеют **2300,56** кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **100%** голосов.

В очной части собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Усинск, ул. Парковая, д. 6, приняли участие собственники и их представители в количестве 18,8 кв.м., что составляет **0,08 %** голосов.

В заочной части собрания приняли участие собственники **1461,32 кв.м.**, что составляет **63,52 %**. Кворум имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание Председателя собрания директора Хаматнурова Р.Ф., секретаря собрания инженера Тарасову А.В.
2. Избрание Счетной комиссии ОСС - директора Хаматнурова Р.Ф., секретаря собрания инженера Тарасову А.В.
3. Утверждение проведения собрания в форме очно-заочного голосования.
4. Утверждение размера платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01 января 2022 года в размере 37,77 руб. за 1 кв.м. в месяц, с 01 января 2023 года в размере 39,28 руб. за 1 кв.м. в месяц.
5. Назначение ответственного за подсчет голосов и составление протокола общего собрания Хаматнурова Ришата Флорисовича

1. По первому вопросу:

Избрание Председателя собрания директора Хаматнурова Р.Ф., секретаря собрания инженера Тарасову А.В.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
1236,42	84,61	112,9	7,73	112	7,66

Решили: Избрать председателем собрания Хаматнурова Р.Ф., секретарем собрания Тарасову А.В.

2. По второму вопросу:

Избрание Счетной комиссии ОСС - директора Хаматнурова Р.Ф., секретаря собрания инженера Тарасову А.В.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
1236,42	84,61	112,9	7,73	112	7,66

Решили:

Избрать Счетной комиссии ОСС - директора Хаматнурова Р.Ф., секретаря собрания инженера Тарасову А.В.

3. По третьему вопросу:

Утверждение проведения собрания в форме очно-заочного голосования.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
1236,42	84,61	112,9	7,73	112	7,66

Решили:

Утвердить проведение собрания в форме очно-заочного голосования.

4. По четвертому вопросу:

Утверждение размера платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01 января 2019 года в размере 34,26 руб. за 1 кв.м. в месяц, с 01 января 2022 года в размере 37,77 руб. за 1 кв.м. в месяц, с 01 января 2023 года 39,28 руб. за 1 кв.м.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
1165,02	79,72	184,3	12,61	112	7,66

Решили:

Утвердить размера платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01 января 2019 года в размере 34,26 руб. за 1 кв.м. в месяц, с 01 января 2022 года в размере 37,77 руб. за 1 кв.м. в месяц, с 01 января 2023 года 39,28 руб. за 1 кв.м.

5. По пятому вопросу:

Назначение ответственного за подсчет голосов и составление протокола общего собрания Хаматнурова Ришата Флорисовича

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
1236,42	84,61	112,9	7,73	112	7,66

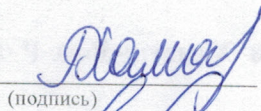
Решили:

Назначить ответственными за подсчет голосов и составление протокола общего собрания Хаматнурова Ришата Флорисовича

Приложение:

- 1) Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников многоквартирного жилого дома ул. Парковая, д. 6.
- 2) Бюллетени голосования собственников помещений в многоквартирном доме, расположенный по адресу: РК, г. Усинск, ул. Парковая, д.6.

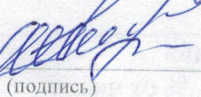
Председатель общего собрания:


(подпись)

Хаматнуров Р. Ф.

30.12.2022
(дата)

Секретарь общего собрания:


(подпись)

Тарасова А.В.

30.12.2022
(дата)